

专用投资合同

” _____ 20__年

签署地点)

签署日期)

萨拉托夫州政府机构授权机构落实工业发展方面的国家政策，以 为代表 _____，
根据 履行职能 _____
代表萨拉托夫州，以下简称为“授权机构”，以及 _____

(指出代表市级地区签署专用投资合同的地方自治机构，如果它为投资人和(或)专用投
资合同签署的参与者，并将采取市政法令所规定的相关措施来促进工业领域的发展)

以 为代表

根据 履行职能 _____，

以下简称为“市级地区”，为甲方，

专用投资合同签署中作为投资者的

法人或个体工商户全名)

以 为代表 _____

根据 履行职能 _____

以下简称为“投资者”和参与者

(根据专用投资合同，直接实现工业产品生产的法人或
个体工商户全名，在此处和以下专用投资合同中
指出， 如果 在本专用投资合同执行框架中
他
吸引投资者来时间投资项目)

以 为代表

根据 履行职能 _____，

以下简称“工业企业”，与另一方

共同简称为“ 罗斯托夫州

投资委员会第 号纪要 (于 _____) 签署

双方”，

本专用投资合同

合同内容如下：

第1章专用投资合同对象

在专用投资合同的以下条款中
根据第1方案或第2方案专用投资
合同所包含的对象进行填写)

投资人必须通过自己的努力或在工业企业的帮助下，在专用合同有效期限内实现投资项目：
创立工业生产或实现工业生产现代化

(名称与工业生产地址)

根据第1号附件中的商业方案，以实现第2号附件中所要求的工业产品生产规模与品种为目的，要求在工业生
产过程中根据第3号附件(第1方案)规定的操作进度表，在工业生产中完成技术与生产操作；

根据专用投资合同第1号附件规定的商业方案实生产目前在俄罗斯联邦不生产的工业产品，工业产品的
生产规模与品种规定在专业投资合同第2号附件中， _____

要求根据专用投资合同(第二方案)中的第3号附件规定的操作进度表，在工业
生产过程中(工业生产的名称与地址)完成技术与生产操作， 授权机构和
市级地区不许在专用投资合同有效期内未投资人和(或)工业企业采取专用投资合同中规定的措施来促进工
业领域活动的发展。

第2章专用投资合同的有效期限

专用投资合同的有效期限为__ 年。

第3章投资人的义务

投资人保证：

1) 为投资项目投入的总金额为 _____ 卢布，并（或）在投资项目实现的过程中创立，并在专用投资合同有效期结束前确保保留不少于 _____ 新工作岗位；

2) 完成本专用投资合同所规定的投资方案实现方面的基本操作，其中包括确保工业企业就投资方案的实现履行义务；

3) 在投资方案实现过程中获得以下成活（指标）：

工业产品生产与销售（每年、专业投资合同有效期结束时）的规模（总金额）： _____
（ _____ ）卢布；

在专业投资合同有效期内计划缴纳的税款金额 _____ （ _____ ）卢布；

_____ （指出投资人应实现的其他指标）；

4) 向授权机构 _____
每个（季度、半年、年或双方协商的其他期限）提供报告，使用授权机构确认的城市提供有关投资项目实现结果报告；

5) 根据授权机构的要求提供能够确定报告中数据真实性的原始文件（副本）；

6) _____
_____ （指出投资人

其他不违反俄罗斯联邦法律
和罗斯托夫州规范性法令的义务）

第4章。工业企业的义务

工业企业必须：

1) 在投资项目实现的过程中，根据专用投资合同第2号附件规定的规模与品种在工业生产中生产与销售工业产品；

2) _____
_____ （列出在投资项目框架下工业企业应履行的其他义务）

第5章。授权机构的义务

授权机构必须：

1) 为投资者采取以下措施来促进工业领域工作的发展：

_____ （指出对投资者采取的促进工业领域发展的措施）

2) 为工业企业采取以下措施来促进工业领域工作的发展：

_____ （指出对工业企业采取的促进工业领域发展的措施）

3) 确保在专用投资合同有效期内，始终为投资人和（或）工业企业采取促进工业领域发展的措施，这些措施规定在本专用投资合同第1章和第2章中，并符合俄罗斯联邦法律与罗斯托夫州规范性法规；

4) _____
_____ （列举出授权机构不违反俄罗斯

联邦法律和罗斯托夫规范性法规的其他义务）

第6章。市级地区的义务

（如果市级地区为专用投资合同的一方，则本章包括在专用投资合同中）

市级地区必须：

1) 为投资者采取以下措施来促进工业领域工作的发展： _____ ；

（列举出在专用投资合同有效期内为投资人采取的促进工业领域工作发展的措施，如果市级地区为投资人采取的促进工业领域工作发展的措施符合市政法令的要求，补助金除外）

2) 为工业企业采取以下措施来促进工业领域工作的发展： _____ ；

（列举出在专用投资合同有效期内为工业企业采取的促进工业领域工作发展的措施，如果市级地区为工业企业采取的促进工业领域工作发展的措施符合市政法令的要求，补助金除外）

3) 确保在本专用投资合同有效期内，始终为投资人和（或）工业企业采取促进工业领域发展的措施，这些措施规定在本专用投资合同第1章和第2章中，并符合俄罗斯联邦法律与罗斯托夫州规范性法规和市政法令；

4) _____ .

(列举出市政地区不违反俄罗斯
联邦法律和罗斯托夫规范性法规和市政法令的其他义务)

第7章。对投资人和工业企业履行专用投资合同的条款进行监督

为了对投资人和工业企业所承担的义务履行进行监督，包括对实现专用投资合同第3章所规定的授权机构对投资人第3章第4、5款中的规定，向授权机构呈送的报告和文件进行审查

报告 发送给

指出签署专用投资合同的

地方自治机构)

根据授权机构规定的程序，向投资人提供有关投资人是否在专用投资合同基础上履行义务的鉴定，向投资人提供，其是否获得（全部或部分）专用投资合同中规定的指数，与_____（指出签署专用投资合同的

地方自治机构)

第8章专用投资合同的修改与解除。双方义务

1. 可在以下情况中根据投资人的要求，对专用投资合同的条件进行修改：投资项目的实现条件出现重大变化；萨拉托夫州、市级地区不履行专用投资合同第5章和第6章中规定的义务。
2. 为了对专用投资合同进行修改，投资人要向授权机构呈送申请以及专用投资合同修改草案附件和能够说明修改必要性的文件。
3. 所有对准用投资合同的修改与补充要通过书面形式，以专用投资合同补充性协议的形式制订，由双方签字确认，成为专用投资合同不可分割的一部分。
4. 专用投资合同可根据双方的同意解除，或在以下情况中根据法院的决定单方面解除：
 - 1) 投资人或工业企业无法履行或不适当履行_____合同、，无法达成专用投资合同中规定的指数、义务，_____其中包括无法获得专用投资合同第3章第1款规定的指标_____指标超过；专用投资合同_____未达成_____第3章规定的指标_____超过；
 - 2) 俄罗斯联邦、萨拉托夫州、市级地区在签订专用投资合同后通过了阻碍投资项目实现的规范性法令，_____或承担了_____阻碍投资项目实现的国际法律合同义务_____或这些规范性法令、义务导致无法获得专用投资合同中所规定的指标；
 - 3) 出现不可抗力。
5. 由于投资人和（或）工业企业不履行或不正确履行准用投资合同中所规定的义务而导致的专用投资合同的解除，将导致：

停止对投资人和（或）工业企业采取专用投资合同中规定的，_____能够促进工业

第2号附件“工业产品的生产规模与品种”；
第3号附件“工业生产过程中的生产与技术操作清单” 在工业生产过程中的
诞生的产品 以及生产
与技术操作进度表”。

第10章。各方要项与签名

授权机构方

投资人方

职位，姓名及父称)

(职位，姓名及父称)

盖章处 (如有印章)

市级地区方

工业企业方

职位，姓名及父称)

(职位，姓名及父称)

盖章处 (如有印章)