

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**ЗАКОН
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

О ЗАЛОГОВОМ ФОНДЕ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Принят
Саратовской областной Думой
27 сентября 2006 года

Настоящий Закон направлен на развитие инвестиционной деятельности на территории Саратовской области, привлечение средств инвесторов для реализации инвестиционных проектов и программ, наиболее эффективное использование государственного имущества области и определяет принципы формирования залогового фонда Саратовской области, а также условия предоставления его объектов.

Статья 1. Понятие и способы использования залогового фонда Саратовской области

1. Залоговый фонд Саратовской области (далее - залоговый фонд) - совокупность имущества, находящегося в государственной собственности области, которое в соответствии с федеральным законодательством и законодательством области может быть использовано в качестве обеспечения обязательств области, а также обеспечения исполнения обязательств хозяйствующих субъектов для реализации инвестиционных проектов на территории области.

2. Залоговый фонд формируется в целях:

участия области в реализации инвестиционных проектов и программ путем предоставления инвесторам объектов залогового фонда в залог;

создания открытых акционерных обществ с участием области с возможной последующей передачей в залог акций данных обществ в соответствии с федеральным законодательством;

привлечения заимствований хозяйствующих субъектов в соответствии с федеральным законодательством и законодательством области.

Статья 2. Состав залогового фонда

1. Залоговый фонд может включать в себя движимое и недвижимое имущество, находящееся в государственной собственности области, не запрещенное федеральным законодательством для передачи в залог.

2. Обязательными реквизитами перечня объектов залогового фонда являются: наименование объекта, балансовая стоимость, направление использования, адрес местоположения, основные характеристики объекта и другие существенные условия, характеризующие объект.

3. Перечень объектов залогового фонда, а также отчет о его использовании утверждается ежегодно постановлением областной Думы по представлению Правительства области.

Статья 3. Условия предоставления объектов залогового фонда

1. Предоставление объектов залогового фонда осуществляется на конкурсной основе.

2. Для залогового обеспечения по одному обязательству не допускается использование объектов залогового фонда, суммарная стоимость которых составляет более 30 процентов общей стоимости залогового фонда.

3. Заключение залоговых сделок в целях, указанных в [части 2](#) статьи 1 настоящего Закона, с объектами государственной собственности области, не включенными в перечень объектов залогового фонда, не допускается.

Статья 4. Управление залоговым фондом

1. Управление залоговым фондом осуществляется уполномоченным органом исполнительной власти области по управлению имуществом области (далее - управляющий залоговым фондом).

2. Управляющий залоговым фондом:

заключает договоры о залоге и ведет их реестр;

выступает в качестве истца и ответчика в судах общей юрисдикции и арбитражных судах по всем вопросам, связанным с исполнением договоров о залоге;

предоставляет информацию об объектах залогового фонда в порядке, предусмотренном [Положением](#) об учете государственного имущества области и ведении реестра государственного имущества области;

осуществляет контроль за исполнением обязательств, обеспеченных объектами залогового фонда;

осуществляет иные полномочия в соответствии с федеральным законодательством и законодательством области.

Статья 5. Ведение реестра договоров о залоге

1. После оформления залога и его государственной регистрации в случаях, когда федеральным законом предусмотрена государственная регистрация предмета залога, управляющий залоговым фондом вносит соответствующую запись в реестр договоров о залоге.

2. Каждая запись в реестре договоров о залоге должна содержать следующие обязательные данные (реквизиты) по предмету залога:

дату и номер свидетельства о государственной регистрации в случаях, когда федеральным законом предусмотрена государственная регистрация предмета залога;

описание предмета залога;

перечень заложенного имущества;

оценочную (по договору о залоге) стоимость заложенного имущества;

реквизиты договора займа (дата, номер, полное наименование заемщика);

сумму договора займа, в обеспечение которого предоставляется залог, и срок возврата займа;

сведения об учете залога в реестре государственного имущества области;

иные необходимые сведения.

Статья 6. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Саратовской области
П.Л.ИПАТОВ

г. Саратов

2 октября 2006 года

№ 92-ЗСО
