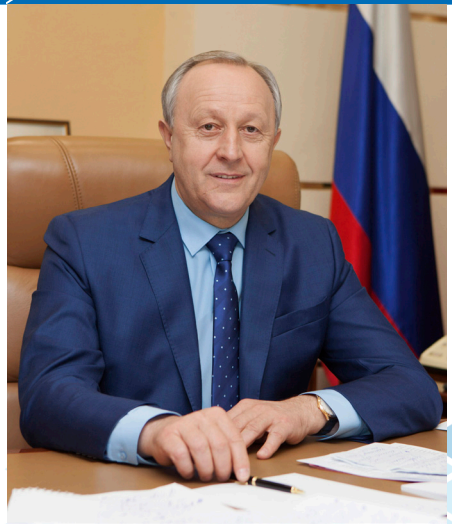
ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

СОЗДАВАЙТЕ
С НАМИ



УВАЖАЕМЫЕ ДАМЫ И ГОСПОДА!

Главными приоритетами для Саратовской области есть и будут устойчивая экономика, привлечение инвестиций, создание развитой инфраструктуры, благополучие жителей. Сегодня мы активно строим новые дороги, промпредприятия, школы, медицинские центры. Ставим рекорды в сельском хозяйстве и, успешно решая задачи импортозамещения, выходим на внешние рынки. В нашем арсенале передовые идеи, инновации, мощные производственная и кадровая базы.

Регион ведет последовательную инвестиционную политику. Совместно с нашим партнером – Агентством стратегических инициатив мы сформировали новые стандарты и «дорожные карты» для работы с инвестором. Улучшению

делового климата также будут содействовать Корпорация развития, что создается в области, и ежегодный Саратовский межрегиональный экономический форум.

Раскрытие огромного инвестиционного потенциала области мы связываем и с реализацией крупнейших инфраструктурных проектов – строительство международного аэропорта, ТОСЭР в моногороде Петровске, Саратовская агломерация. Эти и многие другие проекты задают современное пространственное и экономическое развитие территорий муниципалитетов, используя их преимущества, обеспечивая занятость, повышая благосостояние людей.

Вся эта большая работа даёт значимые результаты: регион становится комфортным для жизни, интересным для бизнеса, привлекательным для инвестиций. Саратовская область ставит амбициозные цели и уверенно смотрит в будущее.

В. В. Радаев,
Губернатор Саратовской области

КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

- Высокий кадровый и научный потенциал
- Удобное месторасположение и развитая логистика
- Более 600 свободных инвестиционных площадок различного назначения
- Промышленные парки, в том числе агропромышленный и логистический
- Оперативное решение вопросов обеспечения инфраструктурой
- Энергопрофицитность

- Дифференцированная ресурсно-сырьевая база
- Благоприятные почвенно-климатические условия
- Режим наибольшего благоприятствования для инвесторов
- Низкая себестоимость строительства жилья, промышленной и коммерческой недвижимости
- Собственная региональная газодобыча, полная газификация населенных пунктов и предприятий

НАУЧНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ:

- **20** учебных заведений высшего образования
- **48** инновационных предприятия
- **56** образовательных учреждений среднего профессионального образования
- **7** институтов и филиалов институтов Российской академии наук
- **27** отраслевых научно-исследовательских институтов и организаций

ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:

- Население – **2 463,0 тыс. человек**
- Численность рабочей силы – **1 199,8 тыс. человек**
- Занято в экономике – **1 142,3 тыс. человек**
- Рабочая сила с высшим профессиолнальным образованием – **34,5%**

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- р. Волга – водное сообщение с выходом в Каспийское, Средиземное, Балтийское и Баренцево море
- Речной порт
- 9 федеральных трасс
- Аэропорт
- Юго-Восточная и Приволжская железные дороги
- Развитая сеть общественного транспорт

Строительство международного аэропорта

Новый аэропорт обеспечит возможность приема всех типов современных магистральных судов, позволит увеличить объемы пассажирских и грузовых перевозок. Размеры взлетно-посадочной полосы **3000х45 м**, пропускная способность аэровокзала до 1 млн. пасс. в год.

Ввод в эксплуатацию в 2019 г.

Строительство Западного обхода Саратовского узла Приволжской железной дороги

- Возможность увеличения пригородного железнодорожного движения в черте города Саратова
- Освоение дополнительного объема перевозки грузов через Саратовский узел в размере **46,0 млн тонн:** в т. ч. 30 млн тонн в направлении Азово-Черноморских портов
- Вынос вагонопотока опасных грузов за пределы городской черты

Энергетический узел,
состоящий из Саратовской ГЭС,
Балаковской АЭС и ТЭЦ-4,
является **крупнейшим в РФ**

Балаковская АЭС –
обеспечивает пятую
производства электричества в ПФО
и шестую часть выработки
всех АЭС страны

Суммарная установленная мощность
электростанций – **6702 МВт,**
региональное потребление **всего 30%**

Саратовская ГЭС является
в регионе крупным энергетическим
объектом с ежегодной выработкой
более 5,4 млрд кВт·ч

Суммарная мощность солнечных электростанций – **100 МВт,** (Ершовский, Новоузенский, Пугачевский и Дергачевский муниципальные районы)

НЕВОСТРЕБОВАННЫЕ ЗАПАСЫ МИНЕРАЛЬНО-СЫРЬЕВЫХ РЕСУРСОВ:

- Мел, известняки
- Глинистые породы для производства кирпича, керамзита, цемента
- Пески и песчаники
- Минеральные воды бальнеологические, лечебные, столовые высокого качества
- Калийные и магниевые соли
- Сера
- Фосфориты
- Кремнистые породы

ПЕРВЫЙ
ГАЗОПРОВОД В РОССИИ
«САРАТОВ-МОСКВА»

ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

ГАЗ – **1 трлн м^3**

НЕФТЬ – **700 млн т**

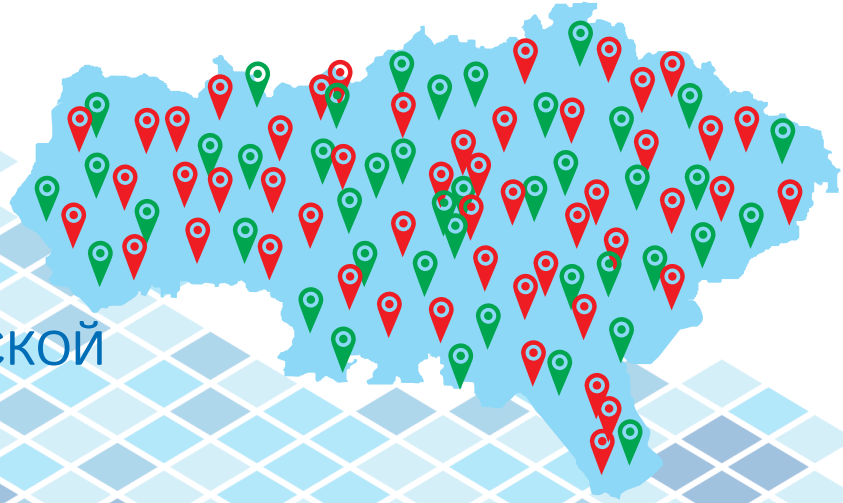
СТРАТЕГИЧЕСКИЕ ПРИОРИТЕТЫ:

- Инновации и наука
- Топливно-энергетический комплекс
- Нефтехимический комплекс
- Машиностроение
- Строительная индустрия
- Переработка сельскохозяйственной продукции
- Туризм
- Информационные технологии
- Эффективное использование природных ресурсов

600

СВОБОДНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДОК

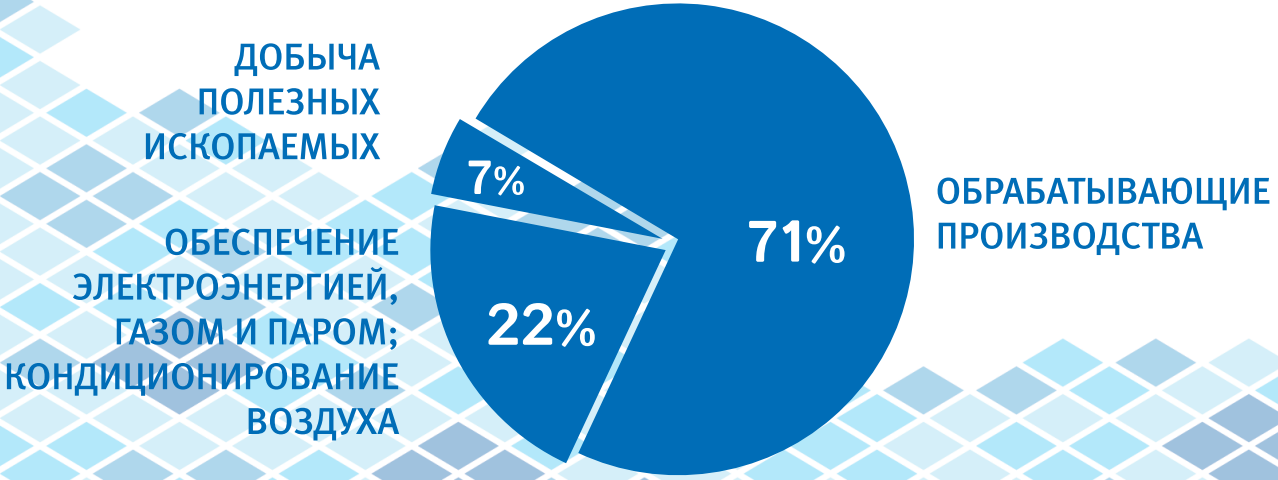
ПЛОЩАДЬ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ –
101,2 ТЫС. КМ²



НА ДОЛЮ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИХОДИТСЯ:

- **84%** производства троллейбусов в стране
- **43,2%** производства диванов
- **18,4%** производства серной кислоты
- **13%** производства подшипников

СТРУКТУРА ПРОМЫШЛЕННОСТИ:



НЕФТЕХИМИЧЕСКИЙ КЛАСТЕР

Саратовская область – один из старейших нефтегазодобывающих регионов России. Здесь осуществляется собственная нефтедобыча с полной последующей переработкой нефти, что обеспечивает абсолютную стабильность и независимость регионального топливного рынка

МЕТАЛЛУРГИЧЕСКИЙ КЛАСТЕР:

ПАО «Северсталь»
АО «Балаково Центролит»
ООО «Эр Ликид Балаково»
В регионе полноценно заработала новая отрасль – металлургия

ТРАНСПОРТНОЕ МАШИНОСТРОЕНИЕ

- **ООО «Первая Локомотивная Компания»**
  Разработка и выпуск для рынка России и стран СНГ двухсистемного грузового электровоза проекта F120MS
- **ОАО «Завод Металлоконструкций»**
  Выпуск грузового подвижного состава – 4 500 единиц в год
- **ОАО «Трансмаш»**
  Производство вагонной, путевой и снегоуборочной техники – 2 000 грузовых вагонов в год
- **АО «Вагоностроительный завод»**
  Выпуск продукции вагоностроения на сумму 50 млн рублей в месяц

Промышленный парк «Тролза»

Располагается на территории промышленной зоны города Энгельса Саратовской области и занимает территорию **40 га**

Плотность застройки 55%

ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ЛОГИСТИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС «ЛИДЕР»

ГОТОВАЯ ПРОМЫШЛЕННАЯ ПЛОЩАДКА ДЛЯ СОВРЕМЕННЫХ ПРОИЗВОДСТВ

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ СТРОЕНИЙ **70 ТЫС. М²**

ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА **25 ГЕКТАР**

Промышленный индустриальный парк «Рефлектор»

Площадь комплекса – **2,2 гектара**

Территория с комплексом производственных, офисных и вспомогательных помещений со всеми необходимыми коммуникациями.

Организация производства оптоэлектроники, видео-, свето- и электротехники.

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС ОАО «РОСБЫТХИМ»

- Площадь комплекса – **5 га**
- Территория с комплексом производственных, офисных и складских помещений со всеми необходимыми коммуникациями
- Организация производства по выпуску товаров бытовой химии
- Более 12 га свободных земель «Greenfield»

НАМ ДОВЕРЯЮТ ИНОСТРАННЫЕ ИНВЕСТОРЫ

BOSCH
Invented for life

BOMBARDIER

VOITH

HEIDELBERGCEMENT

Henkel

BOMBARDIER
TRANSPORTATION

SNF FLOERGER

BRITISH AMERICAN
TOBACCO
RUSSIA

AIR LIQUIDE

epk

vossloh

Holcim

FRESENIUS
MEDICAL CARE

LEROY MERLIN

METRO

СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО В 2017 ГОДУ:

- **1 место** по валовому сбору зерна после обработки **среди регионов ПФО** (5825,8 тыс. т), **4-е по РФ**
- **1 место** по валовому сбору семян подсолнечника **среди регионов ПФО** (1008,1 тыс. т), **3-е по РФ**
- **1 место** по валовому сбору овощей **среди регионов ПФО** (420,2 тыс. т), **10-е по РФ**

КЛАСТЕР ОВОЩЕЙ ЗАКРЫТОГО ГРУНТА

- **3 место** по сбору овощей закрытого грунта среди регионов ПФО, **7-е по РФ**
- **7 крупных тепличных хозяйств**
- Общая площадь теплиц **112,8 га**

ПРИОРИТЕТНЫМИ НАПРАВЛЕНИЯМИ ДЛЯ ВЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТИЦИЙ ЯВЛЯЮТСЯ:

- молочное скотоводство
- мясное скотоводство
- производство технических культур
- производство зернобобовых культур
- тепличные хозяйства
- строительство логистических центров по хранению и переработке овощей
- переработка продукции сельхозназначения

ИНВЕСТИРОВАНИЮ В СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО СПОСОБСТВУЕТ:

- наличие свободных земель сельскохозяйственного назначения и их низкая стоимость
- высокий научный потенциал в сельскохозяйственной сфере
- близость к рынкам сбыта

СТРУКТУРА ПОЧВ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ, %

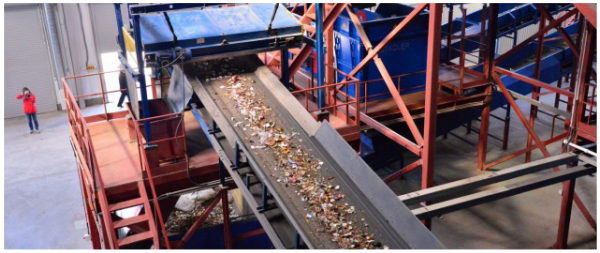
ПИЩЕВАЯ И ПЕРЕРАБАТЫВАЮЩАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС ООО «ВОЛЖСКИЙ ТЕРМИНАЛ»

- Площадь комплекса – 35 га
- Территория с комплексом производственных, офисных и складских помещений со всеми необходимыми коммуникациями
- Переработка сельскохозяйственного сырья, хранение и сбыт зерновых, масличных и бобовых культур
- Более 12 га свободных земель «Greenfield»

ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОЕ ПАРТНЁРСТВО

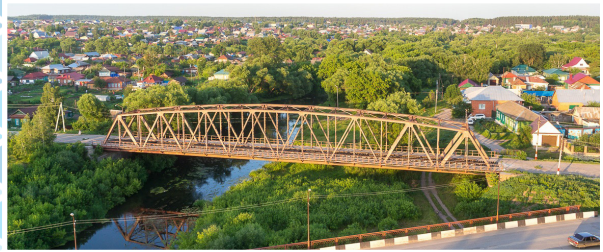
- **ООО «Фрезениус Медикл Кеа Холдинг»**
  Создание медицинского амбулаторного Диализного центра
  – в Балаковском муниципальном районе
  – в г. Саратове
- **Холдинг «Аэропорты Регионов»**
  Строительство международного аэропорта



- **УК «Лидер» –**
  ЗАО «Управление отходами»
  Создание системы переработки и утилизации твёрдых бытовых отходов. Проект вошёл в число лучших региональных практик в сфере ЖКХ в России

ТЕРРИТОРИЯ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ «ПЕТРОВСК»

- Город является «перекрестком» межрегиональных и межрайонных дорог
- Количество свободных площадок Brownfield – **20**
- Земельных участков Greenfield – **10**, общей площадью **406 га**
- **Трудоспособное население** от общего количества населения муниципального района составляет **более 60%**

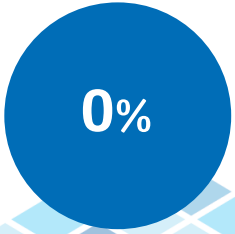


ЛЬГОТЫ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ ТОСЭР «ПЕТРОВСК»

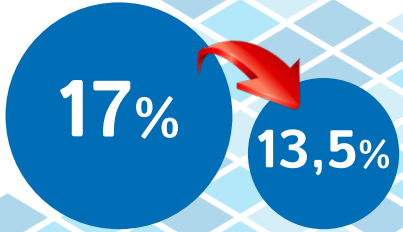
	ОБЫЧНЫЙ РЕЖИМ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ	ТЕРРИТОРИЯ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО РАЗВИТИЯ
СТАВКА ФЕДЕРАЛЬНОЙ ЧАСТИ НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ	**3%** (в 2017-2019)	**0%** – **первые пять лет** после получения прибыли от деятельности в рамках ТОСЭР
СТАВКА РЕГИОНАЛЬНОЙ ЧАСТИ НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ	**17%** (в 2017-2019)	**5%** – **первые пять лет** после получения прибыли от деятельности в рамках ТОСЭР **10%** – **с шестого года** после получения прибыли от деятельности в рамках ТОСЭР
СТАВКА НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО	**2,2%**	**0%** – **в течении первых пяти лет** начиная с первого числа налогового периода, в котором произошла постановка на учет имущества
СТАВКА ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА	**1,5%**	**0%** – **первые пять лет** с момента возникновения права собственности на земельный участок
ВЗНОСЫ В ПЕНСИОННЫЙ ФОНД, ФСС, ФФОМС	**30%**	**7,6% в течении 10 лет** со дня получения статуса резидента

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ

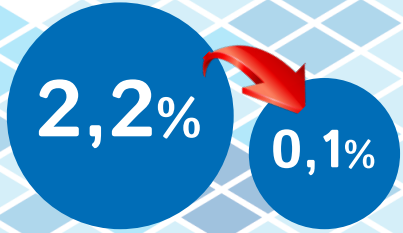
ОСВОБОЖДЕНИЕ ОТ УПЛАТЫ ТРАНСПОРТНОГО НАЛОГА СРОКОМ **на 5 лет**



СНИЖЕНИЕ СТАВКИ НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ ОРГАНИЗАЦИИ В ЧАСТИ, ЗАЧИСЛЯЕМОЙ В РЕГИОНАЛЬНЫЙ БЮДЖЕТ,
с 17% до 13,5% сроком на 5 лет

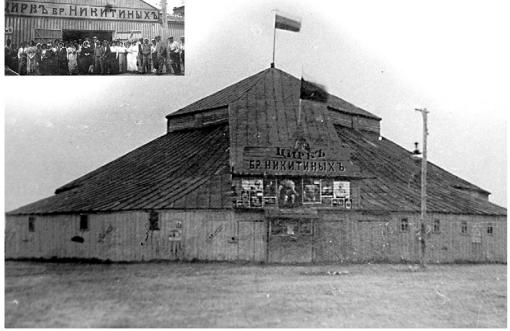


СНИЖЕНИЕ СТАВКИ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО
с 2,2% до 0,1% сроком на 5 лет

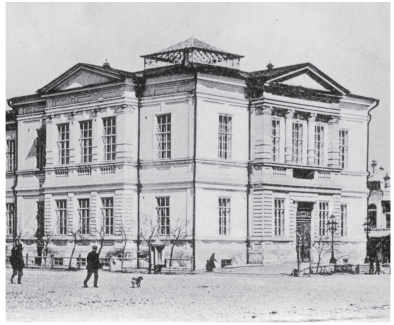


ЛЬГОТЫ ПРЕДОСТАВЛЯЮТСЯ ТАКЖЕ ИНВЕСТОРАМ, ЗАКЛЮЧИВШИМ СПЕЦИАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КОНТРАКТ И СОГЛАШЕНИЕ О ГЧП

ПЕРВЫЙ
РУССКИЙ ЦИРК



ПЕРВАЯ
В ПРОВИНЦИИ
КОНСЕРВАТОРИЯ



ПЕРВЫЙ
ХУДОЖЕСТВЕННЫЙ
МУЗЕЙ

НА ТЕРРИТОРИИ РЕГИОНА

- **124** памятника природы
- более **300** памятников архитектуры
- свыше **3000** памятников археологии
- сохранилось **18** старинных усадеб
- **26** государственных музеев

КОНТАКТЫ:

Первый заместитель
Председателя Правительства
Саратовской области
ОЙКИН
Вадим Геннадьевич
Телефон: +7 (8452) 210-212

Министр
экономического развития
Саратовской области
ШВАКОВА
Юлия Александровна
Телефон: +7 (8452) 210-210

АО «Корпорация развития Саратовской области»
Директор Береговский Василий Сергеевич
410007, РФ, г. Саратов, ул. им. Академика Навашина С.Г., д. 6А, стр. 2
Телефон: +7 (8452) 796-996

ПРИГЛАШАЕМ
К СОТРУДНИЧЕСТВУ

investinsaratov.ru