

Постановление Правительства Саратовской области от 12 сентября 2022 г. N 865-П "Об утверждении Регламента ведения инвестиционной карты Саратовской области"

В целях внедрения на территории Саратовской области регионального инвестиционного стандарта и с учетом методических рекомендаций по формированию инвестиционной карты субъекта Российской Федерации, утвержденных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 сентября 2021 года N 591 "О системе поддержки новых инвестиционных проектов в субъектах Российской Федерации ("Региональный инвестиционный стандарт")", Правительство Саратовской области постановляет:

1. Утвердить:

Регламент ведения инвестиционной карты Саратовской области (приложение N 1);

график разработки инвестиционной карты Саратовской области (приложение N 2);

модель инвестиционной карты Саратовской области (приложение N 3);

алгоритм внесения сведений в инвестиционную карту Саратовской области (приложение N 4).

2. Определить, что уполномоченным исполнительным органом области по формированию и ведению (актуализации) инвестиционной карты Саратовской области является министерство инвестиционной политики области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на министра инвестиционной политики области Марченко А.О.

4. Министерству информации и печати области опубликовать настоящее постановление в течение десяти дней со дня его подписания.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности Губернатора Саратовской области

Р.В.Бусаргин

Приложение N 1

**УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Саратовской области
от 12 сентября 2022 года N 865-П**

Регламент ведения инвестиционной карты Саратовской области

1. Настоящий Регламент разработан в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 сентября 2021 года N 591 "О системе поддержки новых инвестиционных проектов в субъектах Российской Федерации ("Региональный инвестиционный стандарт")" и определяет процедуру координации работы по формированию и ведению (актуализации) инвестиционной карты Саратовской области (далее - Инвестиционная карта).

2. Инвестиционная карта формируется для обеспечения доступа инвесторов к информации о Саратовской области в части:

распределения ресурсов для целей реализации инвестиционных проектов на территории

Саратовской области;

необходимой инфраструктуры, а также площадок для реализации инвестиционных проектов на территории Саратовской области;

наличия преференциальных режимов на территории Саратовской области;

реализуемых и планируемых к реализации инвестиционных проектов на территории Саратовской области.

3. Ссылка на Инвестиционную карту размещается на официальном двуязычном интернет-портале "Инвестиционный портал Саратовской области" (<https://investinsaratov.ru/ru/>).

4. Исполнительными органами области, ответственными за предоставление актуальной информации для заполнения слоев Инвестиционной карты, являются:

министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства области;

министерство природных ресурсов и экологии области;

министерство промышленности и энергетики области;

министерство транспорта и дорожного хозяйства области;

министерство цифрового развития и связи области;

министерство экономического развития области;

министерство инвестиционной политики области;

комитет государственного регулирования тарифов области.

В наполнении и актуализации слоев Инвестиционной карты могут принимать участие Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Саратовской области в случае принятия им соответствующего решения, а также АО "Корпорация развития Саратовской области".

5. Исполнительные органы области, указанные в пункте 4 настоящего Регламента (далее - Ответственные органы), а также Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Саратовской области (по согласованию) и АО "Корпорация развития Саратовской области" (по согласованию), представляют уполномоченному органу информацию в сроки, предусмотренные графиком разработки Инвестиционной карты, в соответствии с моделью Инвестиционной карты, а также в порядке, установленном алгоритмом представления сведений в Инвестиционную карту.

6. Ответственные органы обеспечивают верификацию сведений, полученных от территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, ресурсоснабжающих организаций и иных организаций, для наполнения слоев Инвестиционной карты.

7. Формирование и ведение Инвестиционной карты осуществляется с соблюдением законодательства Российской Федерации об информации, информационных технологиях и о защите информации, законодательства Российской Федерации о государственной тайне, а также законодательства об антитеррористической защищенности объектов.

8. Доступ к сведениям, содержащимся в Инвестиционной карте, осуществляется на безвозмездной основе.

Приложение N 2

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Саратовской области
от 12 сентября 2022 года N 865-П

График
разработки инвестиционной карты Саратовской области

№ п/п	Группа слоев инвестиционной карты	Слой инвестиционной карты	Ответственная сторона	Срок представления сведений
1	2	3	4	6
1.	Геоподоснова	цифровая картографическая основа (ЦКО)	АО "Корпорация развития Саратовской области" (по согласованию)	ежегодно (не позднее 20 января года, следующего за отчетным)
2.	Инженерная инфраструктура (существующая, планируемая)	водоснабжение	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства области	ежеквартально (не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом)
		водоотведение	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства области	ежеквартально (не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом)
		газоснабжение	министерство промышленности и энергетики области	по мере обновления источника данных
		электроснабжение	министерство промышленности и энергетики области	по мере обновления источника данных
		теплоснабжение	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства области	ежеквартально (не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом)
		связь	министерство цифрового развития и	ежеквартально (не позднее 10 числа

			связи области	месяца, следующего за отчетным кварталом)
3.	Транспортная инфраструктура	объекты федерального значения (существующие и планируемые)	министерство транспорта и дорожного хозяйства области	ежеквартально (не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом)
		объекты регионального значения (существующие и планируемые)		
4.	Территориальные (земельные) ресурсы перспективного инвестиционного развития	территории перспективного инвестиционного развития	министерство инвестиционной политики области; Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Саратовской области (по согласованию)	по мере развития технической возможности автоматизированного доступа к сведениям ФГИС ЕГРН и обновления источника данных
5.	Инвестиционные площадки и преференциальные режимы	инвестиционные площадки, в том числе с преференциальными режимами	министерство инвестиционной политики области; министерство экономического развития области (в части ОЭЗ и ТОСЭР)	ежеквартально (не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом)
6.	Меры поддержки (включая налоги)	реестр возможных мер поддержки	министерство инвестиционной политики области; министерство экономического развития области (в части ОЭЗ и ТОСЭР)	ежеквартально (не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом)
		свод инвестиционных правил		
		налоги		
7.	Тарифы	размер тарифов на потребление	комитет государственного регулирования тарифов области	ежеквартально (не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом)

		размер тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами (ТКО)		
8.	Полезные ископаемые	полезные ископаемые	министерство природных ресурсов и экологии области	ежеквартально (не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом)

Используемое сокращение:

ФГИС ЕГРН - Федеральная государственная информационная система Единого государственного реестра недвижимости.

Приложение N 3

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Правительства
Саратовской области
от 12 сентября 2022 года N 865-П

Модель инвестиционной карты Саратовской области

N п/п	Группа слоев инвестиционной карты	Слой инвестиционной карты	Наполнение		Источник данных
			4	5	
1	2	3	4	5	6
1.	Геоподоснова	цифровая картографическая основа (ЦКО)	электронные мультимасштабные карты открытого пользования	интерактивное переключение между ЦКО	Open Street Map
2.	Инженерная инфраструктура (существующая,	водоснабжение	земельные участки	свободная мощность, куб.м/ч	ведомственные данные (министерство строительства и
26.02.2023				Система ГАРАНТ	5/12

	планируемая)			гарантирующий поставщик	жилищно-коммунального хозяйства области)	
				контакты		
		водоотведение	земельные участки	свободная мощность, куб.м/ч	гарантирующий поставщик	ведомственные данные (министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства области)
				контакты		
		газоснабжение	центры питания	проектная мощность, тыс. куб.м/ч		ведомственные данные (министерство промышленности и энергетики области); информационные ресурсы газоснабжающих организаций
				свободная мощность, тыс. куб.м/ч		
		электроснабжение	центры питания	проектная мощность, мВа		ведомственные данные (министерство промышленности и энергетики области); информационные ресурсы электроснабжающих организаций
свободная мощность, мВа						
теплоснабжение	земельные участки	свободная мощность, Гкал/ч	гарантирующий поставщик	ведомственные данные (министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства области)		
		контакты				
связь	сотовая, Интернет	подключение (с указанием операторов, зоны покрытия связью)		ведомственные данные (министерство цифрового развития и связи области)		
3.	Транспортная инфраструктура	объекты федерального значения	автомобильные дороги общего пользования	отображение на карте	ведомственные данные (министерство транспорта	

Саратовской области	(существующие и планируемые)		класс, категория автомобильной дороги	и дорожного хозяйства области) ГИСОГД
		железнодорожные пути в том числе станции, вокзалы, депо	отображение на карте	
			пропускная, провозная способность (тонн в год)	
		объекты водного транспорта (речной порт, причал)	отображение на карте	
			перегрузочные мощности, грузооборот (тонн в год), протяженность причалов (м)	
		объекты воздушного транспорта (международный аэропорт, аэропорт, аэродром)	отображение на карте	
			класс, пропускная способность аэровокзала (пасс./ч), количество взлетно-посадочных полос	
		объекты регионального значения (существующие и планируемые)	автомобильные дороги общего пользования	
	класс, категория автомобильной дороги			
	объекты водного транспорта (речной порт, причал, паромная переправа)		отображение на карте	
			перегрузочные мощности, грузооборот (тонн в год), протяженность причалов (м)	
	объекты воздушного транспорта (аэропорт, аэродром, вертодром, посадочная площадка)		отображение на карте	
			класс, пропускная способность аэровокзала (пасс./ч), количество взлетно-посадочных полос	
	транспортно-пересадочный узел (ТПУ)	отображение на карте		
грузооборот (тонн/год)				
26.02.2023		Система ГАРАНТ	7/12	

				отображение на карте		
				пропускная способность (пасс./ч)		
4.	Территориальные (земельные) ресурсы перспективного инвестиционного развития	территории перспективного инвестиционного развития	собственность	форма собственности (федеральная, региональная, муниципальная, неразграниченная, частная)	ведомственные данные (Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Саратовской области (по согласованию), по мере развития технической возможности автоматизированного доступа к сведениям ФГИС ЕГРН)	
			территориальные зоны	-		
			категория земель			
			вид разрешенного использования			
			кадастровая стоимость			
			ограничения (зоны с особыми условиями использования территорий, санитарно-защитные зоны, охранные зоны, зоны охраны культурного наследия и др.)			
иные сведения						
5.	Инвестиционные площадки и преференциальные режимы	инвестиционные площадки, в том числе с преференциальными режимами	наименование площадки	-	ведомственные данные (министерство инвестиционной политики области; министерство экономического развития области (в части ОЭЗ и ТОСЭР)	
			распространение действия на инвестиционную площадку преференциального режима (особой экономической зоны, инновационного научно-технологического центра, игровой зоны и т.д.) или иного статуса,	тип преференциального режима		
				налоговые и таможенные льготы (ставки), льготы по уплате страховых взносов (ставки)		
				меры поддержки (субсидии, гранты, льготные кредиты и		
26.02.2023			Система ГАРАНТ		8/12	

<p>позволяющего привлекать отдельные меры государственной поддержки (индустриальные (промышленные) парки, промышленные технопарки) с кратким описанием доступных инвестору льгот, преференций и мер государственной поддержки в связи с размещением на территории такой инвестиционной площадки</p>	<p>т.д.), доступные для резидентов (участников)</p>
<p>адрес</p>	<p>-</p>
<p>администратор инвестиционной площадки (управляющая компания, специализированная организация, уполномоченный орган)</p>	<p>наименование юридического лица, ИНН, адрес и иная контактная информация для связи с потенциальными инвесторами</p>
<p>площади инвестиционной площадки</p>	<p>общая площадь (га/кв.м)</p>
	<p>свободная площадь (га/кв.м)</p>
<p>инфраструктурная обеспеченность площадки по видам инфраструктуры (максимально допустимая и свободная мощности)</p>	
<p>стоимость аренды (выкупа) свободных земель и (или) аренды (выкупа) свободных помещений</p>	<p>стоимость, тыс. руб./год за га</p>
	<p>стоимость, тыс. руб./год за кв.м</p>
<p>Система ГАРАНТ</p>	

			стоимость тыс. руб. за 1 га или 1 кв.м		
			допустимый класс опасности для размещения объектов	-	
			иные сведения	-	
6.	Меры поддержки (включая налоги)	реестр возможных мер поддержки	порядок получения федеральных мер поддержки	-	ведомственные данные (министерство инвестиционной политики области, министерство экономического развития области (в части ОЭЗ и ТОСЭР))
			порядок получения региональных мер поддержки	-	
			реестр требований для получения мер поддержки	-	
		свод инвестиционных правил	оптимизированные процедуры взаимодействия инвестора и государства	-	
		налоги	размеры налогов на указанной территории	налоговые условия по уровням бюджетной системы Российской Федерации (федеральный, региональный, местный бюджеты) и по видам налогов и иных обязательных платежей, предусмотренных налоговым законодательством	
7.	Тарифы	размер тарифов на потребление	водоснабжение	стоимость, руб./куб.м	ведомственные данные (комитет государственного регулирования тарифов)
			водоотведение	стоимость, руб./куб.м	
			Система ГАРАНТ		
26.02.2023					10/12

			газоснабжение	стоимость, руб./куб.м	области)
			электроснабжение	стоимость, руб./МВт*ч	
			теплоснабжение	стоимость, руб./Гкал	
		размер тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами (ТКО)	твердые коммунальные отходы (ТКО)	стоимость, руб./куб.м	ведомственные данные (комитет государственного регулирования тарифов области)
8.	Полезные ископаемые	полезные ископаемые	информация о ресурсах (торф, глина, строительный камень, песок, гравий, песчано-гравийная смесь)	контактная информация уполномоченных органов государственной власти и организаций для связи с потенциальными инвесторами	ведомственные данные (министерство природных ресурсов области)

Используемые сокращения:

Open Street Map - картографическая основа для инвестиционных карт;

мВа - мегавольт-ампер;

Гкал/ч - гикалорий в час;

ГИСОГД - государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности;

ФГИС ЕГРН - Федеральная государственная информационная система Единого государственного реестра недвижимости.

Приложение N 4

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Саратовской области
от 12 сентября 2022 года N 865-П

Алгоритм внесения сведений в инвестиционную карту Саратовской области

1. Исполнительные органы области, ответственные за представление актуальной информации для заполнения слоев инвестиционной карты Саратовской области (далее - Ответственные органы), а также Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Саратовской области (по согласованию) и АО "Корпорация развития Саратовской области" (по согласованию), обеспечивают представление сведений в соответствии с требованиями к наполнению информационных слоев инвестиционной карты Саратовской области, установленными моделью инвестиционной карты Саратовской области, в сроки, установленные графиком разработки инвестиционной карты Саратовской области.

2. При наличии возможности получения сведений из источника данных в виде картографических веб-сервисов Ответственные органы направляют в срок, установленный графиком разработки инвестиционной карты Саратовской области, ссылку для подключения соответствующих картографических веб-сервисов.

При отсутствии возможности получения сведений из источника данных в виде картографических веб-сервисов или отсутствии технической возможности внесения данных в инвестиционную карту Саратовской области с картографических веб-сервисов Ответственные органы обеспечивают представление данных непосредственно в уполномоченный орган.

3. Ответственные органы осуществляют актуализацию представляемых сведений в соответствии со сроками и с периодичностью, предусмотренными графиком разработки инвестиционной карты Саратовской области.

4. Министерство инвестиционной политики области и Ответственные органы несут ответственность за достоверность информации, размещаемой на инвестиционной карте Саратовской области.