

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**ЗАКОН
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**О РЕЖИМЕ НАИБОЛЬШЕГО БЛАГОПРИЯТСТВОВАНИЯ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ
В САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Принят
Саратовской областной Думой
20 июня 2007 года

Список изменяющих документов
(в ред. Законов Саратовской области
от 28.04.2008 [N 95-ЗСО](#), от 26.03.2009 [N 35-ЗСО](#), от 30.05.2014 [N 68-ЗСО](#),
от 24.12.2015 [N 185-ЗСО](#), от 18.10.2017 [N 74-ЗСО](#), от 02.06.2021 [N 67-ЗСО](#))

Настоящий Закон направлен на развитие инвестиционной деятельности, создание для инвесторов, реализующих инвестиционные проекты на территории Саратовской области, режима наибольшего благоприятствования, на увеличение налогооблагаемой базы и доходов бюджетов всех уровней, а также в соответствии с федеральными [законами](#) устанавливает формы и условия предоставления инвесторам, реализующим инвестиционные проекты на территории Саратовской области, режима наибольшего благоприятствования и формы прямого участия органов государственной власти области в инвестиционной деятельности.

Статья 1. Основные понятия и термины

(в ред. [Закона](#) Саратовской области от 24.12.2015 [N 185-ЗСО](#))

В целях реализации настоящего Закона применяются следующие понятия и термины:

режим наибольшего благоприятствования - совокупность мер государственного стимулирования инвестиционной деятельности, осуществляемой на территории области. Режим наибольшего благоприятствования предоставляется инвесторам, поставленным на налоговый учет в налоговых органах на территории области и заключившим инвестиционный договор в соответствии со [статьей 10](#) настоящего Закона;

(в ред. Законов Саратовской области от 26.03.2009 [N 35-ЗСО](#), от 24.12.2015 [N 185-ЗСО](#))

объекты инвестиционной деятельности - вновь создаваемое, реконструируемое или модернизируемое имущество независимо от форм собственности, ценные бумаги, в том числе научно-техническая и инновационная продукция, другие объекты собственности, а также имущественные права и права на интеллектуальную собственность, за исключением случаев, установленных федеральными законами;

инвестиционный договор - договор, заключаемый органом исполнительной власти области в сфере инвестиционной политики с инвестором, реализующим инвестиционный проект на территории области, в котором устанавливаются права, обязанности, ответственность сторон, условия и порядок предоставления информации и отчетности о ходе реализации инвестиционного проекта, формы взаимодействия инвестора с органами государственной власти

области при осуществлении инвестиционной деятельности, а также случаи досрочного расторжения инвестиционного договора;
(в ред. [Закона](#) Саратовской области от 24.12.2015 N 185-ЗСО)

начало реализации инвестиционного проекта - первый день квартала, в котором произведено отражение в бухгалтерском учете первой суммы, включаемой в состав инвестиционных затрат;
(абзац введен [Законом](#) Саратовской области от 24.12.2015 N 185-ЗСО)

дата фактической окупаемости инвестиционного проекта - первый день квартала, следующего за кварталом, в котором разность между накопленной суммой чистой прибыли с амортизационными отчислениями и объемом инвестиционных затрат, понесенных инвестором со дня начала финансирования инвестиционного проекта, приобретает положительное значение.
(абзац введен [Законом](#) Саратовской области от 24.12.2015 N 185-ЗСО)

Иные понятия и термины, используемые в настоящем Законе, применяются в том значении, в каком они определены федеральным законодательством.

Статья 2. Принципы, цели и гарантии предоставления инвесторам режима наибольшего благоприятствования

(в ред. [Закона](#) Саратовской области от 18.10.2017 N 74-ЗСО)

1. Предоставление инвесторам режима наибольшего благоприятствования осуществляется на принципах:

законности;

объективности и экономической целесообразности принимаемых решений;

открытости и доступности для всех инвесторов информации, необходимой для осуществления инвестиционной деятельности, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации в отношении государственной, служебной или коммерческой тайны;

равноправия инвесторов, реализующих инвестиционные проекты на территории области;

сбалансированности общественных и частных интересов;

взаимной ответственности органов исполнительной власти области и инвесторов;
(абзац введен [Законом](#) Саратовской области от 24.12.2015 N 185-ЗСО)

свободы заключения и обязательности исполнения условий инвестиционного договора.
(абзац введен [Законом](#) Саратовской области от 24.12.2015 N 185-ЗСО)

2. Основными целями предоставления инвесторам режима наибольшего благоприятствования являются:

увеличение темпов экономического развития области;

увеличение налогооблагаемой базы, а также налоговых поступлений в бюджеты всех уровней;

развитие конкуренции на товарных рынках;

создание новых рабочих мест;

модернизация и техническое перевооружение производственных мощностей на территории

области;

развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры;

повышение качества товаров, работ и услуг;

организация эффективного взаимодействия органов государственной власти и субъектов инвестиционной деятельности при реализации инвестиционных проектов на территории области;

создание условий для развития ответственности бизнеса;

развитие малого и среднего предпринимательства;

(в ред. [Закона](#) Саратовской области от 24.12.2015 N 185-ЗСО)

повышение эффективности использования государственного имущества области.

3. В течение срока действия инвестиционного договора инвесторам гарантируется неухудшение режима наибольшего благоприятствования, сложившегося в период действия инвестиционного договора.

В период действия инвестиционного договора нормативные правовые акты области, содержащие нормы, ухудшающие условия осуществления инвестиционной деятельности по сравнению со сложившимися с даты начала действия инвестиционного договора, не применяются в отношении инвестора, выполнившего условия, необходимые для применения к нему нормативных правовых актов области, действовавших в период действия инвестиционного договора и предоставлявших более благоприятный режим инвестиционной деятельности.

Положение [абзаца второго](#) настоящей части не применяется в отношении нормативных правовых актов области, принимаемых в целях приведения их в соответствие с нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также нормативных правовых актов области, регулирующих бюджетные правоотношения, если иное не установлено федеральным законодательством.

(часть 3 введена [Законом](#) Саратовской области от 18.10.2017 N 74-ЗСО)

Статья 3. Формы предоставления режима наибольшего благоприятствования

Режим наибольшего благоприятствования предоставляется инвесторам в соответствии с федеральными законами в следующих формах:

предоставление налоговых льгот;

предоставление инвестиционного налогового кредита по налогу на прибыль организаций (в части суммы такого налога, подлежащей зачислению в областной бюджет) и по региональным налогам, а также отсрочки или рассрочки по уплате региональных налогов;

(в ред. [Закона](#) Саратовской области от 30.05.2014 N 68-ЗСО)

оказание консультационной, информационной и организационной поддержки;

предоставление государственных гарантий области;

предоставление объектов залогового фонда области в целях обеспечения обязательств при привлечении инвестиционных ресурсов для реализации инвестиционных проектов на территории области;

предоставление субсидии инвесторам за счет средств областного бюджета;

(в ред. [Закона](#) Саратовской области от 30.05.2014 N 68-ЗСО)

использование иных форм, не противоречащих федеральному законодательству и законодательству области.

Статья 4. Предоставление налоговых льгот

Инвесторам, реализующим инвестиционный проект на территории области, предоставляются налоговые льготы в соответствии с [законодательством](#) о налогах и сборах.

Статья 5. Предоставление инвестиционного налогового кредита по налогу на прибыль организаций (в части суммы такого налога, подлежащей зачислению в областной бюджет) и по региональным налогам, а также отсрочки или рассрочки по уплате региональных налогов
(в ред. [Закона](#) Саратовской области от 30.05.2014 N 68-ЗСО)

1. Предоставление инвестиционного налогового кредита по налогу на прибыль организаций (в части суммы такого налога, подлежащей зачислению в областной бюджет) и по региональным налогам, а также отсрочки или рассрочки по уплате региональных налогов осуществляется в соответствии с Налоговым [кодексом](#) Российской Федерации.

2. Дополнительные основания и иные условия предоставления отсрочки и рассрочки по уплате региональных налогов к основаниям и условиям, определенным Налоговым [кодексом](#) Российской Федерации, а также иные, чем установлены Налоговым [кодексом](#) Российской Федерации, основания и условия предоставления инвестиционного налогового кредита по налогу на прибыль организаций (в части суммы такого налога, подлежащей зачислению в областной бюджет) и по региональным налогам, включая сроки действия инвестиционного налогового кредита и ставки процентов на сумму кредита, могут устанавливаться законами Саратовской области в соответствии с Налоговым [кодексом](#) Российской Федерации.

Статья 6. Оказание консультационной, информационной и организационной поддержки инвестиционной деятельности на территории области

1. Органы исполнительной власти области во взаимодействии с инвесторами осуществляют:

консультационную и информационную деятельность, направленную на повышение инвестиционной привлекательности области;

формирование информационно-аналитической базы данных инвестиционных проектов, реализуемых на территории области, и единой информационной базы свободных производственных площадок и оборудования, территорий для застройки;

взаимодействие с органами государственной власти Российской Федерации, органами местного самоуправления, международными организациями по оптимизации инвестиционной деятельности.

2. Органы исполнительной власти области в пределах своей компетенции способствуют созданию и развитию инфраструктуры инвестиционной деятельности.

3. В целях эффективной реализации инвестиционных проектов на территории области орган исполнительной власти области в сфере инвестиционной политики оказывает инвестору содействие в решении организационно-правовых вопросов по организации инвестиционной деятельности в области.

Статья 7. Предоставление государственных гарантий области

1. Государственные гарантии области предоставляются за счет средств областного бюджета в качестве обеспечения исполнения обязательств инвесторов по возврату заемных денежных

средств, привлекаемых для реализации инвестиционных проектов.

2. Государственные гарантии области предоставляются в соответствии с требованиями бюджетного законодательства.

(в ред. [Закона](#) Саратовской области от 28.04.2008 N 95-ЗСО)

Статья 8. Предоставление объектов залогового фонда области в целях реализации инвестиционных проектов на территории области

Объекты залогового фонда области могут предоставляться в целях обеспечения исполнения обязательств инвесторов по привлекаемым инвестиционным ресурсам на реализацию инвестиционных проектов на территории области в соответствии с [Законом](#) Саратовской области "О залоговом фонде Саратовской области".

Статья 9. Предоставление субсидии инвесторам за счет средств областного бюджета

(в ред. [Закона](#) Саратовской области от 30.05.2014 N 68-ЗСО)

Субсидии инвесторам за счет средств областного бюджета предоставляются в соответствии с бюджетным [законодательством](#) Российской Федерации.

Статья 10. Инвестиционный договор

(в ред. [Закона](#) Саратовской области от 24.12.2015 N 185-ЗСО)

1. Орган исполнительной власти области в сфере инвестиционной политики после согласования проекта инвестиционного договора (проекта дополнительного соглашения к инвестиционному договору) с органом исполнительной власти области, соответствующим отраслевой принадлежности вида экономической деятельности, указанного в заявлении о заключении инвестиционного договора, заключает с инвестором, реализующим инвестиционный проект на территории области, инвестиционный договор (дополнительное соглашение к инвестиционному договору).

(часть 1 в ред. [Закона](#) Саратовской области от 02.06.2021 N 67-ЗСО)

2. Для заключения инвестиционного договора инвестор, реализующий инвестиционный проект на территории области, представляет в орган исполнительной власти области в сфере инвестиционной политики следующие документы:

1) письменное заявление о заключении инвестиционного договора по [форме](#), установленной Правительством области;

2) краткую характеристику инвестиционного проекта по [форме](#), установленной Правительством области;

3) проект инвестиционного договора по примерной [форме](#) инвестиционного договора, установленной Правительством области;

4) бизнес-план инвестиционного проекта;

5) документы, подтверждающие инвестиционные затраты, понесенные инвестором, реализующим инвестиционный проект на территории области, на дату обращения в орган исполнительной власти области в сфере инвестиционной политики.

3. Орган исполнительной власти области в сфере инвестиционной политики отказывает инвестору, реализующему инвестиционный проект на территории области, в заключении инвестиционного договора в случае, если:

1) не представлены документы, необходимые для заключения инвестиционного договора, указанные в [части 2](#) настоящей статьи;

2) инвестор, реализующий инвестиционный проект на территории области, находится в стадии реорганизации, ликвидации или в отношении него применяется процедура банкротства.

4. Инвестор, реализующий инвестиционный проект на территории области, вправе после устранения оснований для отказа в заключении инвестиционного договора, предусмотренных [частью 3](#) настоящей статьи, повторно обратиться в орган исполнительной власти области в сфере инвестиционной политики с письменным заявлением о заключении инвестиционного договора и документами, указанными в [части 2](#) настоящей статьи.

5. После подписания инвестиционного договора органом исполнительной власти области в сфере инвестиционной политики и инвестором, реализующим инвестиционный проект на территории области, инвестиционному договору присваивается регистрационный номер. Заключенные инвестиционные договоры формируются в виде реестра инвестиционных договоров органом исполнительной власти области в сфере инвестиционной политики.

6. Инвестиционный договор заключается на период до даты фактической окупаемости инвестиционного проекта, но не более чем на десять лет.

7. Внесение изменений в инвестиционный договор осуществляется путем заключения дополнительного соглашения к инвестиционному договору. Для заключения дополнительного соглашения к инвестиционному договору инвестор, реализующий инвестиционный проект на территории области, представляет в орган исполнительной власти области в сфере инвестиционной политики следующие документы:

1) письменное заявление о заключении дополнительного соглашения к инвестиционному договору, составленное в произвольной форме и содержащее обоснование вносимых изменений;

2) проект дополнительного соглашения к инвестиционному договору по примерной [форме](#) дополнительного соглашения к инвестиционному договору, установленной Правительством области;

3) актуализированную характеристику инвестиционного проекта по [форме](#), установленной Правительством области.
(часть 7 в ред. [Закона](#) Саратовской области от 02.06.2021 N 67-ЗСО)

8. Орган исполнительной власти области в сфере инвестиционной политики отказывает инвестору, реализующему инвестиционный проект на территории области, в заключении дополнительного соглашения к инвестиционному договору в случае, если:
(часть 8 введена [Законом](#) Саратовской области от 02.06.2021 N 67-ЗСО)

1) не представлены документы, указанные в [части 7](#) настоящей статьи;

2) инвестор, реализующий инвестиционный проект на территории области, находится в стадии реорганизации, ликвидации или в отношении него применяется процедура банкротства;

3) изменяется цель инвестиционного проекта.

9. [Порядок](#) заключения инвестиционного договора (дополнительного соглашения к инвестиционному договору), в том числе процедура согласования проекта инвестиционного договора (проекта дополнительного соглашения к инвестиционному договору) с органом исполнительной власти области, соответствующим отраслевой принадлежности вида экономической деятельности, указанного в заявлении о заключении инвестиционного договора, [порядок](#) ведения реестра инвестиционных договоров и его [форма](#) устанавливаются

Правительством области.

(часть 9 введена [Законом](#) Саратовской области от 02.06.2021 N 67-ЗСО)

Статья 10.1. Участие органов государственной власти области в соглашениях о защите и поощрении капиталовложений

(введена [Законом](#) Саратовской области от 02.06.2021 N 67-ЗСО)

1. Участие органов государственной власти области в соглашениях о защите и поощрении капиталовложений осуществляется в порядке и на условиях, установленных Федеральным [законом](#) от 1 апреля 2020 года N 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации", а также принимаемыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами Саратовской области.

2. Полномочия, предусмотренные [частью 7 статьи 4](#) Федерального закона от 1 апреля 2020 года N 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации", осуществляются Правительством области.

Статья 11. Формы прямого участия органов государственной власти области в инвестиционной деятельности

Прямое участие органов государственной власти области в инвестиционной деятельности осуществляется путем:

предоставления бюджетных инвестиций в соответствии с законодательством Российской Федерации;

выпуска облигационных займов области, гарантированных целевых займов для финансирования значимых инвестиционных проектов в соответствии с законодательством;

государственно-частного партнерства, в том числе передачи имущества, находящегося в государственной собственности области, путем заключения концессионных соглашений в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством области;

иных форм участия органов государственной власти области в инвестиционной деятельности, не запрещенных федеральным законодательством.

Статья 12. Контроль при предоставлении режима наибольшего благоприятствования

При предоставлении инвесторам режима наибольшего благоприятствования государственные органы области осуществляют контроль за:

соблюдением использования форм режима наибольшего благоприятствования, предусмотренных настоящим Законом;

целевым использованием средств, выделяемых из областного бюджета на финансирование инвестиционных проектов, реализуемых при участии области;

соблюдением условий инвестиционного договора.

Статья 13. Порядок вступления в силу настоящего Закона

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Со дня вступления в силу настоящего Закона признать утратившими силу:

[Закон](#) Саратовской области от 5 мая 2004 г. N 21-ЗСО "О государственной поддержке

инвестиционной деятельности в Саратовской области";

[Закон](#) Саратовской области от 2 февраля 2005 г. N 17-ЗСО "О внесении изменений в Закон Саратовской области "О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Саратовской области";

[Закон](#) Саратовской области от 1 июня 2006 г. N 55-ЗСО "О внесении изменений в Закон Саратовской области "О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Саратовской области".

Губернатор
Саратовской области
П.Л.ИПАТОВ

г. Саратов

28 июня 2007 года

N 116-ЗСО
